

MIETBEDINGUNGEN

- Die Realisierung einer Reservierung bedeutet die Annahme dieser allgemeinen Geschäftsbedingungen.
- Der/die Reservierende muss volljährig sein und ist für die Richtigkeit der angegebenen Daten verantwortlich.
- GRUPPEN VON JUGENDLICHEN WERDEN NICHT AUFGENOMMEN!
- Unsere Appartements sind nicht für BEHINDERTE angepasst.
- Haustiere können nicht aufgenommen werden!
- Innerhalb der Appartements darf nicht geraucht werden!

BELEGUNG

In der Beschreibung und in der Reservierungsbestätigung der Appartements Haus am Meer und die der **“externen Unterkünfte”** ist die maximal erlaubte Anzahl von Personen, egal welchen Alters, angegeben, die in diesen Appartements wohnen dürfen. Im Falle von Überbelegung in diesen Unterkünften hat Becker und Hijas SL. (Haus am Meer) das Recht, die Reservierung nicht anzunehmen oder die Wohnung räumen zu lassen.

VERPFLICHTUNGEN DES GASTES

Das Appartement wird dem Gast sauber übergeben. Der Gast verpflichtet sich seinerseits, dieses in einem angemessenen gereinigten Zustand und ohne Müll zu verlassen. Ebenfalls verpflichtet er sich, die Möbel und Ausstattungen der Wohnung im gleichen Zustand zu halten, wie sie ihm übergeben wurde. Er akzeptiert die Normen der Wohngemeinschaft und verpflichtet sich, ein korrektes und vorbildliches Verhalten gegenüber dem Rest der Nachbarschaft zu führen.

ANKUNFT UND ABFAHRT

CHECK-IN: Montags bis samstags von **16.00 bis 20.00 Uhr**, sonntags und feiertags von **16.00 bis 18.00 Uhr**.

Ankünfte nach 20.00 Uhr müssen im voraus den Apartaments Haus am Meer mitgeteilt werden, ebenso wie die ungefähre Ankunftszeit, aber diese darf nie später als 22.00 Uhr sein. Alle Anreisen nach 20.00 Uhr, mitgeteilt oder nicht, haben einen Aufpreis von **30 €**.

Anreisen nach 20.00 Uhr, die nicht benachrichtigt wurden, können nicht garantiert werden.
Sonntags und feiertags von 6.00 bis 18.00 Uhr.

Abreise = CHECK-OUT ist immer um **10.00 Uhr** früh.

Bei Verlassen oder CHECK-OUT des Appartements vor gebuchtem Abreisetermin erstattet Haus am Meer keinen Betrag zurück.

SCHLÜSSELÜBERGABE

An der Rezeption von Apartaments Haus am Meer, _Avinguda Diputació, Nr. 46, 43850 CAMBRILS (Tarragona) Spanien. Telefonnr. +34 977 36 24 21

ÖFFNUNGSZEITEN DER REZEPTION:

CHECK-IN von montags bis samstags: 16.00 bis 20.00 Uhr
Sonntags und feiertags: GESCHLOSSEN Im Falle von Ankünften erfolgt CHECK-IN von 16.00 bis 18.00 Uhr.

PARKPLATZ

Vom 1. Juni bis 30 September wird für einen Parkplatz ein Aufpreis von **8€/Tag** fällig.

KAUTION

Die Gäste vom **“Haus am Meer”** haben bei Ankunft eine Kautions von **150 €** per Kreditkarte zur Begleichung möglicher Schäden zu abonieren. Diese Kautions wird nach Überprüfung des Appartements innerhalb eines Zeitraumes von 48 Stunden der gleichen Kreditkarte wieder gutgeschrieben, oder mit Abzügen der eventuell entstandenen Schäden.

BESUCH

- Jegliche Person, die nach Abschluss des Check-in nicht in der Reservierung angemeldet ist, gilt als Besucher.
- Aus Sicherheits- und Datenschutzgründen müssen alle Besucher in Begleitung einer, der im Vertrag registrierten Gäste, autorisiert und an der Rezeption angemeldet werden.
- Die Besuchszeiten sind von 10h bis 23h.

ZAHLUNGSWEISE

- Die Reservierungen müssen per Bankkarte (Visa, Mastercard oder Maestro) in Euro bezahlt oder per Banküberweisung ausgeführt werden.
 - Der Endpreis für den Aufenthalt hängt von den ursprünglich vertraglich vereinbarten Bedingungen ab. Jegliche Änderung dieser Daten (Termine, Belegung, Extras) kann zu einer Änderung des Aufenthaltspreises führen.
 - Der Zahlungsbetrag für die Reservierungen ist wie folgt:
 - Für Reservierungen, die mehr als 15 Tage vor dem Ankunftsdatum vorgenommen werden: 30% des Gesamtbetrags.
 - Für Reservierungen, die 15 Tage oder weniger vor dem Ankunftsdatum vorgenommen werden: 100% des Gesamtbetrags.
- Wenn die Anzahlung per Banküberweisung erfolgt, verfügen Sie über eine Zeitspanne von 4 Tagen, um uns den Überweisungsbeleg per e-mail oder Fax zu übersenden; nach Ablauf dieser Frist wird die Voranmeldung ungültig.

Nach Erhalt der Anzahlung erhalten Sie per e-mail eine Reservierungsbestätigung, die Sie bei Ankunft in unserer Rezeption vorlegen müssen.

DIE BUCHUNG WIRD BEI NICHTERHALT DER 30% ANZAHLUNG NICHT GÜLTIG UND NICHT BESTÄTIGT!

2 Wochen vor Ankunft ist die Restmiete per Banküberweisung an Becker e Hijas SL. (Haus am Meer) unter Angabe Ihres Namens und der Reservierungsnummer zu zahlen und uns per e-mail oder Fax den Zahlungsbeleg zugehen zu lassen. Die möglich anfallenden Bankspesen gehen zu Ihren Lasten. Am Anreisetag und vor der Schlüsselübergabe können Sie ebenfalls die Restmiete in bar oder per Kreditkarte (Visa oder MasterCard) bezahlen.

Zusatzpreise sowie die Kurtaxe sind nicht im Buchungspreis enthalten und sind bei Ankunft zu begleichen.

BEDINGUNGEN FÜR DIE ÄNDERUNG

- Die Reservierung kann nur vom Inhaber der Reservierung verwaltet werden.
- Die Anfragen oder Änderungen im Zusammenhang mit der Reservierung müssen schriftlich an info@hausammeer.es gesendet werden. Die Annahme wird von der Reservierungsabteilung beurteilt, die Ihnen den entsprechenden Entschluss ordnungsgemäß mitteilen wird. Die Akzeptierung der Anfragen ist nicht garantiert.
- Im Falle von Umbuchungen wird der Preis, der zum Zeitpunkt der Änderung gültig ist, angewendet.
- Jegliche Umbuchung führt zu einer Neuberechnung des Betrags der Anzahlung.
- Umbuchungen, die mit einer Vorankündigung von 15 Tagen oder weniger eingehen, werden nicht akzeptiert.

RÜCKTRITTSBESTIMMUNGEN

Urlaube zwischen dem 10.02.2025 bis 27/06/2025 und von 13.10.2025 bis 02/11/2025

- Bei Stornierungen, die mehr als 15 Tage vor dem vertraglich vereinbarten Ankunftsdatum erfolgen, wird die Anzahlung zurückerstattet.
 - Stornierungen, die 15 Tage oder weniger vor dem vertraglich vereinbarten Ankunftsdatum erfolgen, haben den vollständigen Verlust der Anzahlung zur Folge.
 - Wenn Sie am vereinbarten Ankunftsdatum nicht anreisen, wird die Reservierung maximum 48 Stunden aufrechterhalten. Nach Ablauf dieser Frist wird die Reservierung storniert, sodass diese Unterkunft dem Unternehmen zum Wiederverkauf zur Verfügung steht.
- Nichterscheinen des Gastes (NO-SHOW): Der Gast hat die volle Restmiete zu zahlen.

Urlaube zwischen dem 28.06.2025 und 12.10.2024

- Bei Stornierungen, die mehr als 30 Tage vor dem vertraglich vereinbarten Ankunftsdatum erfolgen, wird die Anzahlung zurückerstattet.
 - Stornierungen, die 30 Tage oder weniger vor dem vertraglich vereinbarten Ankunftsdatum erfolgen, haben den vollständigen Verlust der Anzahlung zur Folge.
 - Wenn Sie am vereinbarten Ankunftsdatum nicht anreisen, wird die Reservierung maximum 48 Stunden aufrechterhalten. Nach Ablauf dieser Frist wird die Reservierung storniert, sodass diese Unterkunft dem Unternehmen zum Wiederverkauf zur Verfügung steht.
- Nichterscheinen des Gastes (NO-SHOW): Der Gast hat die volle Restmiete zu zahlen.

Der Verzicht des Gastes, die vertraglich vereinbarte Aufenthaltszeit einzuhalten, egal aus welchem Grunde, hat keinen Anspruch auf Rückerstattung oder Entschädigung des gezahlten Preises.

SONSTIGES

- Die Zahlung der Reservierung bedeutet die Zustimmung der allgemeinen Buchungsbedingungen.
- Für jedes Vorgehen (neue Reservierung, Umbuchung usw.) wird ein neues Bestätigungsdokument ausgestellt, dass (falls vorhanden) das vorherige Dokument ersetzt. Es liegt in der Verantwortlichkeit des Antragsinhabers, die Angaben zu überprüfen und im Falle eines Irrtums unverzüglich das Reservierungszentrum zu benachrichtigen.
- Die Zuweisung einer bestimmten Unterkunftsnummer ist für Haus am Meer Apartments mit keinerlei Verpflichtung verbunden. Die Direktion von Haus am Meer Apartments behält sich das Recht vor, die zugewiesene Unterkunft zu ändern.
- Wenn Sie ohne eine bestimmte Unterkunft zu wählen reservieren, werden Sie darüber beim Einchecken informiert